

2020年8月31日

トヨタホーム株式会社

ニューノーマル時代に求められる“安全・安心”を提供

## 「SINCÉ with R」を発売

トヨタホーム株式会社（名古屋市東区泉一丁目23番22号／取締役社長 後藤裕司）は、このたび鉄骨ユニット工法の主力商品「シンセ」シリーズに、多様なレジリエンス<sup>※1</sup>機能を備え、生活様式の変化に柔軟に対応する新商品「SINCÉ with R（シンセ・ウィズアール）」をラインアップし、9月1日に発売します。

※1…「防災力」「回復力」「強靭さ」などのこと。

ニューノーマル時代<sup>※2</sup>を見据え、新商品には、変わりゆく日常と変わることのない家族の関係に柔軟に対応し、きれいな空気ですぐに家族をつつみ健やかで快適な「澄みごち」を実現するとともに、万が一の災害時には万全の備えで家族と暮らしを守る様々な工夫や技術が盛り込まれています。

具体的には、在宅時間の増加に伴うエネルギー利用や経済性にも配慮しZEH<sup>※3</sup>仕様をベースとして、「おうち時間」を快適にしてくれるホームオフィスやホームリビング、備蓄スペースなどの《空間の工夫》、オリジナル全館空調システム「スマート・エアーズ」や熱交換型24時間換気システム「ピュア24セントラル」、天井埋込型ナノイーX発生機「エアイーX」、抗菌床材などによる《健やかな暮らし》、そして、新開発の非常時給電システム「クルマ de 給電<sup>※4</sup>」、V2H<sup>※5</sup>スタンド、太陽光発電システムをはじめとする《安心の技術》の3つのテーマを提案しています。

「新しい日常への柔軟な対応力」というコンセプトから生まれた「SINCÉ with R」は、これらの提案と業界最長クラスの長期保証で将来にわたり末永くお客さまに安全と安心を提供します。

※2…アフターコロナもしくはウィズコロナ時代の「新常态」。社会的な構造変化によって、新しい状態、常識となること。

※3…ネット・ゼロ・エネルギー・ハウス。太陽光発電システムやホーム・エネルギー・マネジメント・システム、高断熱仕様などでエネルギー利用を効率化し、年間エネルギー収支をゼロにできる住まい。

※4…業界初となる新技術。停電時にHV・PHV・EVなどの車内アクセサリコンセントからケーブル1本で直接、住宅へ電力供給できるシステム。

※5…Vehicle to Home(ビークル・トゥ・ホーム)のこと。車から住宅への電力供給を指す。



外観イメージ

トヨタホームは「建てるときの安心」「建てたあとも安心」「支える安心」の三つの安心をお届けし、60年長期保証<sup>※</sup>制度などで生涯サポートします。

※ トヨタホーム販売店による点検と適切なメンテナンスが必要です



TOYOTA HOME

※おかげさまで創業45周年

## ■空間の工夫／Remote Life

テレワークに集中する「ON の時間」と家族一人ひとりがくつろげる「OFF の時間」のどちらにも対応するアイデアに満ちた空間の工夫で「新しい日常」を快適に演出します。

ホームオフィス空間は、テレワークに柔軟に対応できるよう「クローズドタイプ」、「セミ・クローズドタイプ」、「オープンタイプ」の3パターンをご用意しました。その中の「オープンタイプ」は、「ホームリビング」空間として提案しており、共働き世帯のダブルテレワークやテレスタディ、家族全員の在宅時の分散スペースなどにも活用できます。さらに、長時間の「おうち時間」をストレスフリーでくつろげるパステルカラーのインテリア、帰宅後すぐに手洗いやうがいができる「ただいま手洗いスペース」、外出自粛の中でも一度にたくさん買ってたっぷり買い置きができる備蓄スペースなどを提案しています。



クローズドタイプ



セミ・クローズドタイプ



オープンタイプ

## ■健やかな暮らし／Refresh Air

「いい家は、いい空気」で完成する」その想いでトヨタホームは空気にもこだわり、「心地よさ」、「換気」、「除去」の3つの技術で上質で健やかな空気環境を提供し家族の健康と暮らしを守ります。

### ① 「スマート・エアーズ」(心地よさ)

トヨタホームオリジナルの全館空調システム。一年を通して家中の温度を一定に保ち、各居室はもちろん玄関や廊下、洗面室でも快適に過ごせます。建物内部の温度差が抑えられることでヒートショックの防止にもつながり、お子さまからシニアまで、ご家族の健やかな暮らしを実現します。

※「スマート・エアーズ」はオプションアイテムです。

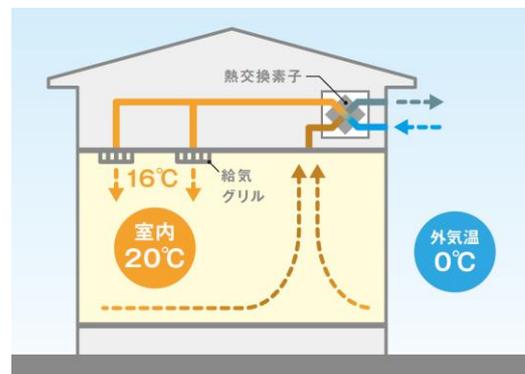


室内イメージ

### ② 「ピュア 24 セントラル」(換気)

熱交換型の24時間換気システム。窓を開けなくても常にきれいで新鮮な空気に入れ替えます。換気の際は、外気に浮遊する花粉や黄砂などの微粒子を高性能の「HEPA フィルター」がしっかりキャッチ。PM2.5はもちろん、PM0.5にも対応し、0.3 $\mu$ m以上の微小粒子を99.97%除去します※。熱交換によりエネルギーロスを抑え省エネかつ光熱費の削減にも寄与します。

※HEPA フィルターの性能値。換気システム全体の性能を示すものではありません。



熱交換イメージ

### ③ 「エアーX」(臭気除去)

邪魔にならない天井埋込形ナノイーX発生機です。微粒子イオンの働きでタバコ臭やペット臭、体臭などの気になる生活臭を除去し、室内の空気をリフレッシュします。ナノイーに比べOHラジカルが10倍になったナノイーXを発生させる「エアーX※」なら、リビングや寝室など、より広い居室にも対応可能です。さらに、抗菌加工のフローリングや抗菌・抗ウイルス性能を有するクロス(壁紙)も用意しました。



※「エアーX」はパナソニック株式会社が開発した製品です。

## ■安心の技術/Resilience

工場生産の鉄骨ユニット工法が生み出す強靱な構造体による耐震性や耐久性などの優れた基本性能、並びに太陽光発電システムやエネファーム、高断熱仕様などの創エネ・省エネ技術によって標準仕様でZEH基準をクリア※する住宅性能が日々のご家族の暮らしを支えます。

環境にやさしくエコで経済的なことはもちろん、停電や断水といった災害時にも、新開発の非常時給電システム「クルマ de 給電」、やV2Hスタンド、エネファーム、リチウム蓄電池といった外部電源、そして、新鮮な飲料水や生活水を確保できる大容量の貯水タンクシステム「マルチアクア」など、万全の備えを用意しています。

※プラン・仕様・地域によって異なる場合があります。

### ① 業界初の非常時給電システム「クルマ de 給電」

このたび、業界で初めてトヨタホームが開発した新しい非常時給電システムです。安全性の要となる車両接続用装置を開発し住宅側に設置したことで、停電の際にはHV・PHV・EV・FCVといった車両に搭載されたAC100V・1500Wアクセサリーコンセントから直接、住宅内特定回路がカバーする冷蔵庫や照明、扇風機、スマホ充電といった生活に最低限必要な家電類へ電力供給できるようになり、在宅避難がしやすくなるなど、防災・減災がより身近なものとなります。



システム概略図

### ② 大容量貯水タンクシステム「マルチアクア」

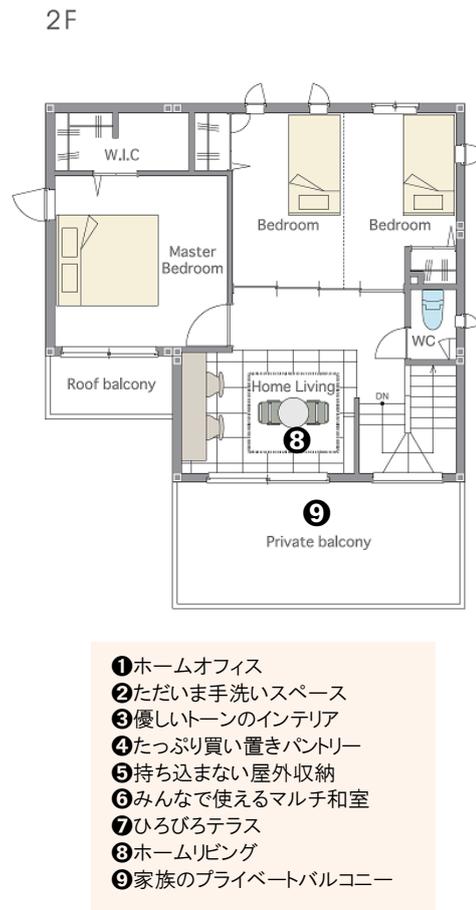
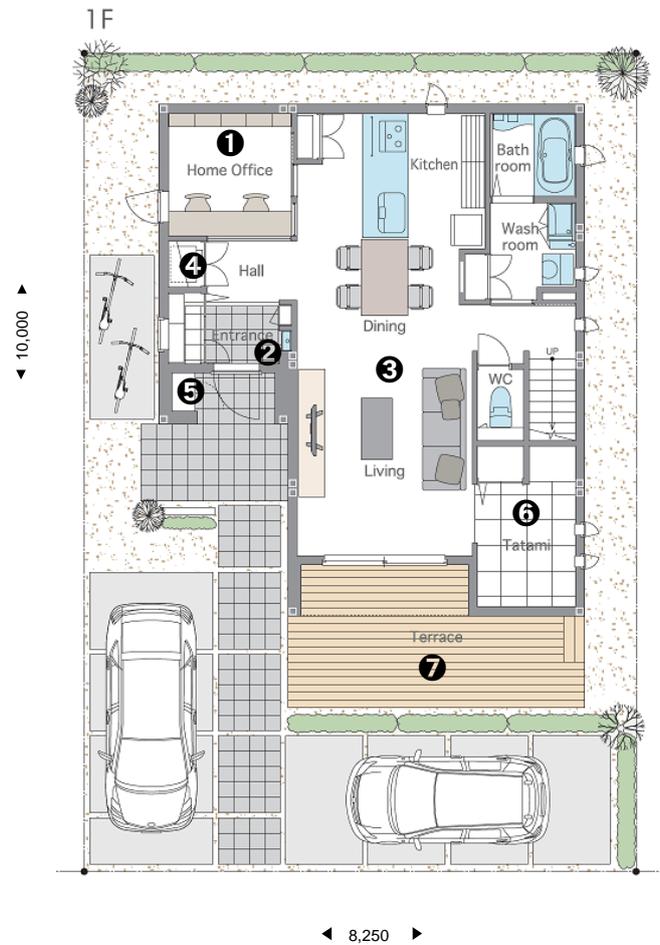
断水時に飲料水や生活水を確保します。水道管本管に直結して設置するので、タンク内は常に新鮮な水道水で満たされています。120Lタイプなら4人家族で3日間分の生活水となり、また、空気に触れさせずにタンク内に貯水しているため、飲料水として7日間飲用可能です。

※「マルチアクア」はオプションアイテムです。



マルチアクア

## ■コンセプトプラン



- ① ホームオフィス
- ② ただいま手洗いスペース
- ③ 優しいトーンのインテリア
- ④ たっぶり買い置きパントリー
- ⑤ 持ち込まない屋外収納
- ⑥ みんなで使えるマルチ和室
- ⑦ ひろびるテラス
- ⑧ ホームリビング
- ⑨ 家族のプライベートバルコニー

以上

※本内容は、ニュースリリース発表時点での内容となります。