

INFORMATION RELEASE

ミサワホーム株式会社 〒163-0833 東京都新宿区西新宿 2-4-1 Tel.03(3349)8088

2022年12月21日

ZEH·LCCM 住宅「CENTURY 蔵のある家 ZEH ADVANCE」2022 年度 省エネ大賞 省エネルギーセンター会長賞を受賞

- 2022 年 4 月発売、32 坪程度の住まいから LCCM 住宅を実現する住宅が受賞
- 省エネ性と環境性を両立させた点が高く評価
- 今後も省エネ・創エネなどの技術を活用し、ZEH・LCCM 住宅の普及を推進



ミサワホーム株式会社(代表取締役社長執行役員 作尾徹也)は、2022年度 省エネ大賞(主催 一般財団 法人 省エネルギーセンター)の製品・ビジネスモデル部門において、暮らしと環境、それぞれの未来を育む ZEH・LCCM 住宅「CENTURY 蔵のある家 ZEH ADVANCE」が省エネルギーセンター会長賞を受賞しました。

これまでミサワホームは、1998年の世界初のゼロ・エネルギー住宅[®]発売をはじめ、住宅業界や社会のニーズに先駆けて、地球環境に貢献できる住まいの研究開発を行っており、2022年4月に、カーボンニュートラルの実現に貢献する住まいを普及させるため、ZEH、さらにはLCCMに対応する住まい「CENTURY蔵のある家 ZEH ADVANCE」を発売しました。

当住宅は、斜線制限などの敷地条件に対応しながら大容量の太陽光発電システムを搭載できる設計「スマート ECO フォルム」などの工夫により、32 坪程度*の住まいから LCCM 住宅を実現します。また、仕事や勉強、趣味など、さまざまな活動を家で行うようになる暮らしの変化にも対応。フレキシブルに使える空間構成や健康的な空気環境、安全・安心な防災・減災デザインを提案しています。

この度の受賞では、暮らしに応じて選択できる可変空間設計、ダクト式エアコンやシェア空調による全館空調システム、再生可能エネルギーの自家消費率を向上する AI マネジメントなどを特徴として、35 坪の量産プロトプランにおいては、Ua 値 0.52 の断熱性能、7.2kW の太陽光発電で LCCM の達成が可能であるなど、省エネ性と環境性を両立させた点が高く評価されました。ミサワホームは、今後も省エネ・創エネなどの技術を活用し、ZEH・LCCM 住宅の普及に取り組みます。

※:「CENTURY 蔵のある家 ZEH ADVANCE」のモデルプランにおける、省エネルギー基準地域区分6地域の場合

■省エネ大賞について

一般財団法人省エネルギーセンターが、省エネルギー意識、活動および取り組みの浸透、省エネルギー製品等の普及促進に寄与するために、他者の模範となる優れた省エネの取り組みや、省エネルギー性に優れた製品並びにビジネスモデルを表彰する制度です。

2022 年度 省エネ大賞の受賞事例・製品等の展示は、2023 年 2 月 1 日(水)~2 月 3 日(金)に東京ビッグサイトで開催される ENEX2023「第 47 回地球環境とエネルギーの調和展」において行われます。

(参考) 省エネ大賞の公式 HP: https://www.eccj.or.jp/bigaward/item.html

■「CENTURY 蔵のある家 ZEH ADVANCE(ゼッチアドバンス)」の概要

構造・工法:木質パネル接着工法

運 用:自由設計(モデルプラン 32~42 坪の 10 タイプ)

販売エリア:全国(沖縄県を除く)

商品サイト: https://www.misawa.co.jp/kodate/syouhin/century_kura_zeh_advance/

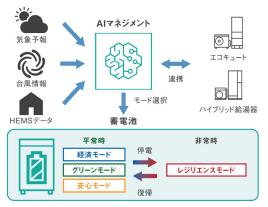
■「CENTURY 蔵のある家 ZEH ADVANCE」の特徴

- ① 優れた敷地対応力で ZEH・LCCM 住宅を実現し、発電した電力は自家消費できるよう AI がマネジメント
- ② 衛生的で快適な空気環境と、新発想の空間提案により、身体的・精神的に良好な暮らしをサポート
- ③ これからの暮らしを快適で安全・安心にする、大収納空間「蔵 | x 防災・減災デザイン「MISAWA-LCP | x 感染症対策





LDK を分割した新発想の空間提案によって、省エネ性を向上しつつ仕事や勉強、趣味など多様な暮らしに対応









抗ウイルスの玄関ハンドルや抗菌・抗ウイルスの手すりなどを採用

以上

この件に関する問い合わせ先

ミサワホーム(株) 管理本部 広報・渉外部 コーポレートコミュニケーション課 阿部正成 麻生和広 TEL: 03-3349-8088/FAX: 03-5381-7838/E-mail: koho@home.misawa.co.jp