

2022年6月20日

全国各地の建売分譲・宅地分譲 約 250 物件をご紹介  
『パナソニック ホームズ 不動産フェア』を開催

～開催期間 2022年7月2日(土)から8月28日(日)～

パナソニック ホームズ株式会社は、2022年7月2日(土)から8月28日(日)まで、当社の全国各地の建売分譲・宅地分譲 約 250 物件をご紹介する『パナソニック ホームズ 不動産フェア』を開催します。

同フェアでは、当社がプロの視点で設計した街並みや、各邸で統一感のある外構造園、お客様のニーズを反映した機能的な間取りや空間を備えた建売分譲住宅をはじめ、建築条件付宅地分譲等、約 250 に及ぶ個性あふれる物件を取り揃えて全国一斉に開催します。

お客様は、現地で、統一感のある街並みや、住民の安全に配慮したタウンセキュリティ・照明計画のある街区等、さまざまな特色のある物件を実際に確認できます。

また、住宅の間取りにおいては、在宅ワークにも使える書斎コーナーや家事動線に配慮した空間、ウッドデッキでおうちキャンプを楽しめるプラン等、近年のニューノーマルな生活様式にも対応した物件も取り揃えています。

なお、非対面を希望されるお客様には、現地の担当者が、パソコン・スマホ・タブレットを通じて映像・音声で説明する「リモート見学」が可能な物件<sup>※1</sup>も用意。街並みや建物内外の概要・特長について、自宅等から確認できます。

期間中、フェア会場に WEB 予約の上来場された方には、マクドナルドやミスタードーナツ、ケンタッキーフライドチキンのいずれかのプリペイドカードがその場で当たるスクラッチくじを用意しています。さらに、ご新居の庭やバルコニーでも活用いただけるアウトドアグッズが当たるお楽しみ抽選にも参加できます。



『パナソニック ホームズ 不動産フェア』ロゴ



抽選で当たるWEB予約来場特典の例

## ■『パナソニック ホームズ 不動産フェア』概要

- 名 称 : 『パナソニック ホームズ 不動産フェア』
- 主 催 : パナソニック ホームズ株式会社
- 期 間 : 2022年7月2日(土)から8月28日(日)まで
- 物 件 種 別 : パナソニック ホームズの建売分譲住宅、建築条件付宅地分譲
- 物 件 数 : 全国 約 250 物件
- 特 典 : WEB 予約の上、現地に来場された方に、マクドナルドやミスタードーナツ、ケンタッキーフライドチキンのいずれかのプリペイドカードがその場で当たるスクラッチくじを用意しています。  
さらに、抽選でアウトドアグッズが当たるお楽しみ抽選にも参加できます。
- 来 場 予 約 方 法 : ホームページ『パナソニック ホームズ 不動産フェア』の各物件コーナーから予約してください。  
<https://homes.panasonic.com/kyoten/bunjyo/>

※1:「リモート見学」ができない物件もあります。

◎ 『パナソニック ホームズ 不動産フェア』の詳細はこちら  
<https://homes.panasonic.com/kyoten/bunjyo/>

◎ 『分譲地の見どころ動画』の詳細はこちら  
<https://youtu.be/lplWHQ6hqV8>

◎ 『分譲住宅リモート見学動画』の詳細はこちら  
<https://youtu.be/1sIFb0y2cg8>

ご参考

■ 『パナソニック ホームズ 不動産フェア』 チラシ



# 不動産フェア!

パナソニック ホームズで見つけよう

## 2022 7/2<sup>土</sup> ▶ 8/28<sup>日</sup>

「分譲住宅」「宅地」約250物件を一挙公開!  
理想の暮らしを見つけに出かけよう!

**ご来場特典①** WEB予約で対象分譲地にご来場の方、もれなく参加できます!

### スクラッチ<sup>®</sup>プレゼント

スクラッチを1箇所削って、マクドナルド・ケンタッキーフライドチキン・ミスターーナッツのいずれかのプリペイドカード(500円分)をプレゼント!  
※賞品は数に限りがございますので、ご了承ください。

ハズレなし その場で当たる



**ご来場特典②** さらに! 抽選で当たるチャンス!!

家族の時間を楽しむ  
**アウトドアグッズ**が  
全国で40名様に  
当たるチャンス!

※2022年9月下旬抽選

**A賞**  
(10名様)



フリスビーチェア  
(ブルー)

**B賞**  
(10名様)



ジョーグ  
コンパクトテーブルチェアセット

**C賞**  
(20名様)



ラグマット(各柄10名様)

スクラッチでプレゼント&抽選は「事前予約来場」が条件です。

対象の物件はこちらから ▶

●WEB検索



※スクラッチでプレゼント及び抽選は、WEB来場予約の上、現地でご来場アンケートご記入の方が条件で、1家族様1回限りとなります。

※抽選賞品はお選びいただけません。当社にて2022年9月下旬抽選をします。

※当選者の発表は賞品の発送をもって代えさせていただきます。

あなたの誇りを建てる。

## Panasonic Homes

# トリヴェール和泉 はつが野 メグリエシティ

和泉市 はつが野6丁目

分譲モデルハウス3棟

ご来場  
予約は  
こちらから



分譲モデルハウス 全3棟ご覧いただけます。

## 278号地 分譲モデルハウス

3LDK+SIC+WIC+7㎡ローゼット

■土地面積 / 174.84㎡(52.88坪)

■延床面積 / 106.42㎡(32.18坪)

■販売価格 (税込) **5,180万円**

ソラエネスマート仕様  
(太陽光発電+ガス発電エネルギー)

床暖房搭載  
(ヒートポンプ)

※事前予約制・先着順受付とさせていただきます。



## 分譲モデルハウス 3棟

■販売価格表(税込)

区分番号	土地面積	価格
25	182.34㎡(55.15坪)	4,438万円
278	174.84㎡(52.88坪)	5,180万円
383	184.89㎡(55.92坪)	5,135万円

[分譲概要] ●所在地 / 和泉市はつが野6丁目19-9他 ●交通 / 東北高速鉄道「和泉中央駅」より南徒歩12分(南徒歩はつが野駅前バス停下車・徒歩1分) ●開発総面積 / 104,256㎡ ●用途地域 / 第一種住居住宅専用地域 ●地目 / 宅地 ●都市計画法区域区分 / 市街化区域 ●建ぺい率・容積率 / 50%・100% ●総区画数 / 404区画 ●道路幅員 / 6m・8m ●私道負担 / なし ●設備 / 関西電力、公営上下水道、大阪ガス ●経路費 / 水道加入料(口径20mmの場合) 129,600円、設計審査手数料、工事検査手数料30,000円 ●土地の権利形態 / 所有権 ●手付金の保全措置 / 不動産信用保証株式会社 □分譲住宅概要 ●販売棟数 / 3棟 ●土地面積 / 174.84㎡~184.89㎡ ●建物面積 / 104.85㎡~110.85㎡ ●販売価格(税込) / 4,438万円~5,180万円 ●建築構造 / 経路費構造2階建 ●許可番号 / 第19WHEC准建大01282号(2019年6月27日)他 ●建物完成 / 2018年9月(25号地)、2021年2月(383号地)、2022年5月 ●入居時期 / 即入居可 ●取引態様(売主) / パナソニックホームズ株式会社 ※この情報は2022年6月16日時点のものです。売却済の際はご了承ください。※広告有効期限 2022年9月末日



# パークナードテラス 堺市堺区旭ヶ丘

堺市 堺区旭ヶ丘中町

分譲モデルハウス2棟

ご来場  
予約は  
こちらから



家事効率に配慮した動線「家事楽スタイルの家2棟」6月オープン!

## 3号地 分譲モデルハウス

3LDK+SIC+WIC

■土地面積 / 139.06㎡(42.06坪)

■延床面積 / 98.43㎡(29.77坪)

■販売価格 (税込) **5,474万円**

太陽光発電  
3.1kW

オール電化  
使用



## 6号地 分譲モデルハウス

3LDK+SIC+WIC

■土地面積 / 139.13㎡(42.08坪)

■延床面積 / 102.12㎡(30.88坪)

■販売価格 (税込) **5,578万円**

ソラエネ  
10kW

エネファーム  
搭載



- Life Information
- 共愛こども園 ..... 徒歩7分 (約550m)
  - 大仙小学校 ..... 徒歩11分 (約850m)
  - 旭中学校 ..... 徒歩10分 (約750m)
  - スパテラス ..... 徒歩2分 (約110m)
  - 業務スーパー ..... 徒歩3分 (約170m)
  - 大仙公園 ..... 徒歩9分 (約650m)

[売主] 宅地建物取引業:国土交通大臣免許(14)第992号・建設業許可番号:国土交通大臣許可(特-2)第8164号  
(一社)不動産委員会(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟業者  
**パナソニックホームズ株式会社** 近畿支社 大阪南支店  
〒591-8025 堺市北区長曽根3083番地9 TEL.072-257-7172

メグリエシティ分譲地のお問い合わせ  
堺区旭ヶ丘分譲地のお問い合わせ

☎0120-36-8746  
☎0120-187-465

裏面(物件ごとに内容が異なります)